

Acta N° 44
Reunión ordinaria
Asamblea general de asociados
ASOCIACIÓN PROMOTORA DE VIDA APOSTÓLICA - APROVA
NIT 800.162.993-5

El **23 de abril 2025** a las 2:30 p.m. (zona horaria Colombia), se reúne la asamblea general de asociados de la **Asociación Promotora de Vida Apostólica**, en adelante, **APROVA**, cuyo domicilio social es la ciudad de Medellín, Antioquia, en sesión ordinaria, con la asistencia de las siguientes personas derivada de la convocatoria de que trata el artículo 24 de los estatutos asociativos, como asociados de la entidad:

Asociados presentes:

ASOCIADO(A)	IDENTIFICACIÓN
RENZO ENRIKO PAVA JEANNEAU	C.C. número 79.696.734
ÁLVARO DÍAZ DÍAZ (representado por Juan David Fernández Toro)	C.C. número 98.772.002
LUZ ADRIANA GÓMEZ ANAYA	C.C. número 39.177.835
ARMANDO OREJUELA FORERO	C.C. número 79.145.944
SERGIO ENRIQUE ARIAS ARENAS	C.C. número 79.242.752
ASOCIADOS TOTALES	

Asistieron a la reunión la mayoría absoluta de los asociados de APROVA y, por existir la voluntad de dichos miembros de constituirse asamblea ordinaria, en cumplimiento de lo pactado en los artículos 23 a 26 de los estatutos de la entidad.

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

1. VERIFICACIÓN DEL QUORUM.

La mayoría absoluta de los asociados de APROVA se encuentran debidamente presentes y representados para que se celebre válidamente la reunión ordinaria de la asamblea general de asociados y se apruebe la correspondiente acta, por lo que existe *quorum* y, así, se puede deliberar y decidir válidamente, dándose el supuesto establecido en el artículo 26 de los estatutos de la asociación.

Se ordena llamar a lista para verificar el quórum y a ella contestaron las siguientes personas: Renzo Enriko Pava Jeanneau, Luz Adriana Gómez Anaya, Armando Orejuela Forero y Sergio Enrique Arias Arenas. El asociado Álvaro Díaz Díaz es representado por Juan David Fernández Toro, de acuerdo con el poder especial suscrito y presentado a la representante legal de la entidad.

2. NOMBRAMIENTO DE PRESIDENTE Y SECRETARIO DE LA REUNIÓN.

Los asociados de APROVA presentes en la reunión designan como presidente de la reunión a la señora **LUZ ADRIANA GÓMEZ ANAYA**, identificada con la cédula de ciudadanía (C.C.) número 39.177.835, y como secretario al señor **RENZO PAVA JEANNEAU**, identificado con la C.C. número 79.696.734, como comisionados para redactar, aprobar, leer y firmar el texto del acta de la reunión extraordinaria de la asamblea general de asociados.

3. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

El siguiente orden del día es aprobado por los asociados:

1. Verificación del *quorum*.
2. Nombramiento de presidente y secretario de la reunión.
3. Lectura y aprobación del orden del día.
4. Lectura y aprobación del informe del representante legal.
5. Estudio y aprobación de los estados financieros individuales a 31 de diciembre de 2024.
6. Lectura del dictamen del revisor fiscal.
7. Consideraciones sobre la junta directiva y los representantes legales.
8. Nombramiento o ratificación del revisor fiscal
9. Estado de asignaciones permanentes de los años gravables anteriores
10. Destinación de excedentes del año gravable 2024
11. Autorización al Representante Legal para solicitar permanencia en régimen de ESAL
12. Aprobación del presupuesto para la vigencia fiscal 2024
13. Propositiones y varios.
14. Lectura, aprobación del acta y levantamiento de la sesión y levantamiento de la sesión

4. LECTURA Y APROBACIÓN DEL INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL.

El presidente de APROVA toma la palabra para presentar el informe de gestión de 2024, explicando en detalle las cuentas de los estados financieros, los resultados económicos de 2024 y los planes para 2025.

Anexo a esta acta se incluye el informe de gestión preparado por la administración sobre el ejercicio 2024.

Así, la totalidad de los asociados de APROVA presentes en la reunión, en uso de sus facultades legales y estatutarias, con el voto unánime **APRUEBA** el informe de gestión del representante legal de la entidad, en aplicación del literal f del artículo 27 del estatuto.

5. ESTUDIO Y APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES A 31 DE DICIEMBRE DE 2024.

La presidente de la entidad, como representante legal, procede a presentar los estados financieros con corte al 31 de diciembre de 2024, explicando el detalle contable de la asociación.

Por su parte, la presidente de la entidad pone de presente que APROVA tiene la posibilidad real y material de continuar operaciones y sostenerse en el tiempo, por lo que se entiende cumplida la hipótesis de negocio en marcha, la cual es revisada por los presentes. Si bien la obligatoriedad de la hipótesis es para las sociedades comerciales, las entidades sin ánimo de lucro pueden efectuar dicha evaluación de cara a su mantenimiento y continuidad, como manifestación del actuar diligente que ha caracterizado a esta asociación.

ASOCIACION PROMOTORA DE VIDA APOSTOLICA
ESTADO DE LA SITUACION FINANCIERA
A 31 DE DICIEMBRE DE 2024

	DICIEMBRE	PARTC.	DICIEMBRE	VARIACIÓN	
	2024	(%)	2023	ABSOLUTA	PORC.
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Disponible (Nota 4)	411,550,384.96	1.48%	331,834,922.48	79,715,462.48	24.02%
Caja	12,568,357.34	0.05%	5,947,161.50	6,621,195.84	111.33%
Cuenta Corriente	33,982,812.38	0.12%	56,038,260.31	(22,055,447.93)	-39.36%
Cuentas de Ahorro	311,501,847.22	1.12%	185,222,336.92	126,279,510.30	68.18%
Derechos fiduciarios	53,497,368.02	0.19%	84,627,163.75	(31,129,795.73)	-36.78%
Inversiones (Nota 5)	50,000,000.00	0.18%	50,000,000.00	-	0.00%
San Jose Inversiones	50,000,000.00	0.18%	50,000,000.00	-	0.00%
Deudores (Nota 6)	793,152,968.08	2.85%	281,890,911.94	511,262,056.14	181.37%
Cientes	4,230,775.00	0.02%	1,680,600.00	2,550,175.00	151.74%
Contrato de participación	402,804,087.72	1.45%	-	402,804,087.72	...
Anticipo de Renta	2,732.00	0.00%	2,732.00	-	0.00%
Anticipo y avances	94,160,811.36	0.34%	46,697,299.34	47,463,512.02	101.64%
Deudores Varios	286,956,365.00	1.03%	229,544,583.60	57,411,781.40	25.01%
Cuentas por cobrar empleados	4,998,197.00	0.02%	3,965,697.00	1,032,500.00	26.04%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1,254,703,353.04	4.51%	663,725,834.42	590,977,518.62	89.04%
ACTIVO NO CORRIENTE					
Propiedades, Planta y Equipo (Nota 7)	26,554,452,681.93	95.44%	12,653,270,402.93	13,901,182,279.00	109.86%
Terrenos	15,404,938,897.77	55.37%	1,512,950,618.77	13,891,988,279.00	918.21%
Construcciones en curso	0.78	0.00%	0.78	-	0.00%
Construcciones y Edificaciones	6,249,205,346.13	22.46%	6,249,205,346.13	-	0.00%
Construcción CP Poblado	4,508,734,081.96	16.21%	4,508,734,081.96	-	0.00%
Maquinaria y Equipo	50,860,822.00	0.18%	50,860,822.00	-	0.00%
Equipo de Oficina	127,178,846.29	0.46%	117,984,846.29	9,194,000.00	7.79%
Flota y equipo de transporte	175,586,504.00	0.63%	175,586,504.00	-	0.00%
Equipo de Computo	37,948,183.00	0.14%	37,948,183.00	-	0.00%
Diferidos	13,456,001.00	0.05%	13,456,001.00	-	0.00%
Licencia software	13,456,001.00	0.05%	13,456,001.00	-	0.00%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	26,567,908,682.93	95.49%	12,666,726,403.93	13,901,182,279.00	109.75%
TOTAL ACTIVO	27,822,612,035.97	100.00%	13,330,452,238.35	14,492,159,797.62	108.71%
PASIVO					
PASIVO NO CORRIENTE					
Obligaciones Financieras (Nota 8)	575,593,219.23	2.07%	764,891,600.47	(189,298,381.24)	-24.75%
Obligaciones Financieras	575,593,219.23	2.07%	764,891,600.47	(189,298,381.24)	-24.75%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	575,593,219.23	2.07%	764,891,600.47	(189,298,381.24)	-24.75%
PASIVO CORRIENTE					
Obligaciones Financieras (Nota 8)	180,000,000.00	0.65%	180,000,000.00	(1,358,454,180.44)	-754.70%
Obligaciones Financieras	180,000,000.00	0.65%	180,000,000.00	(678,278,440.22)	-376.82%
Cuentas por Pagar	291,554,435.63	1.05%	809,399,246.28	(517,844,810.65)	-63.98%
Costos y Gastos por pagar	194,591,315.15	0.70%	355,778,975.15	(161,187,660.00)	-45.31%
Retención en la Fuente	1,090,999.29	0.00%	2,026,660.86	(935,661.57)	-46.17%
Retención de retención de IVA	(9,268.00)	0.00%	198,340.00	(207,608.00)	-104.67%
Retenciones y Aportes de Nomina	9,589,600.00	0.03%	7,692,300.00	1,897,300.00	24.66%
Acreedores varios	86,291,789.19	0.31%	443,702,970.27	(357,411,181.08)	-80.55%
Impuestos, Gravámenes y Tasas	535,927.29	0.00%	421,850.31	114,076.98	27.04%
Impuesto sobre las Ventas	39,926.04	0.00%	48,849.06	(8,923.02)	-18.27%
Impuesto de Renta	496,001.25	0.00%	373,001.25	123,000.00	32.98%
Obligaciones Laborales	27,544,075.28	0.10%	27,601,798.28	(57,723.00)	-0.21%
Otros Pasivos	4,050,923.14	0.01%	4,658,877.14	(607,954.00)	-13.05%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	503,685,361.34	1.81%	1,022,081,772.01	(518,396,410.67)	-50.72%
TOTAL PASIVO	1,079,278,580.57	3.88%	1,786,973,372.48	(707,694,791.91)	-39.60%
PATRIMONIO					
Excedentes del Ejercicio	1,307,866,310.53	4.70%	1,038,353,430.66	269,512,879.87	25.96%
Excedentes del Ejercicio	1,307,866,310.53	4.70%	1,038,353,430.66	269,512,879.87	25.96%
Excedentes de Ejercicios Anteriores	8,273,549,017.87	29.74%	10,505,125,435.21	(2,231,576,417.34)	-21.24%
Excedentes Acumuladas	8,273,549,017.87	29.74%	10,505,125,435.21	(2,231,576,417.34)	-21.24%
Superavit por valorización	17,161,918,127.00	61.68%	-	17,161,918,127.00	
Terreno	17,161,918,127.00	61.68%	-	17,161,918,127.00	
TOTAL PATRIMONIO	26,743,333,455.40	96.12%	11,543,478,865.87	15,199,854,589.53	131.67%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	27,822,612,035.97	100.00%	13,330,452,238.35	14,492,159,797.62	108.71%

LUZ ADRIANA GOMEZ ANAYA

LUZ ADRIANA GOMEZ ANAYA
Representante Legal

ELIANA MARIA DUQUE RAMIREZ

ELIANA MARIA DUQUE RAMIREZ
Contadora Pública
Tarjeta Profesional 177.204-T

WILLIAM NICOLAS RIOS MEJIA

WILLIAM NICOLAS RIOS MEJIA
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional 11.130-T

ASOCIACION PROMOTORA DE VIDA APOSTOLICA

ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO

DE 01 DE ENERO A 31 DE DICIEMBRE DE 2024

	DICIEMBRE 2024	PARTC. (%)	DICIEMBRE 2023	VARIACIÓN	
				ABSOLUTA	PORC.
INGRESOS					
INGRESOS OPERACIONALES (Nota9)	5,774,678,200.30	100.00%	5,902,295,602.95	(299,511,225.65)	-5.07%
Operacionales confirmaciones	34,737,222.00	0.60%	38,574,540.00	(3,837,318.00)	-9.95%
Donaciones	2,868,223,289.30	49.67%	3,163,897,196.95	(295,673,907.65)	-9.35%
Contrato de participación	2,871,717,689.00	49.73%	2,699,823,866.00	171,893,823.00	6.37%
Devolucion Servicios	-		-	-	...
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	5,774,678,200.30	100.00%	5,902,295,602.95	(127,617,402.65)	-2.16%
GASTOS					
Operacionales de Administración	(4,904,571,016.64)	84.93%	(4,645,376,550.79)	(259,194,465.85)	5.58%
Gastos de personal	460,462,125.33	-7.97%	345,407,959.25	115,054,166.08	33.31%
Honorarios	35,398,548.00	-0.61%	11,622,800.00	23,775,748.00	204.56%
Impuestos	103,936,165.00	-1.80%	78,768,906.99	25,167,258.01	31.95%
Arrendamientos	35,897,351.00	-0.62%	27,196,578.00	8,700,773.00	31.99%
Afiliaciones y Contribuciones	3,057,435.53	-0.05%	3,083,914.61	(26,479.08)	-0.86%
Seguros	103,914,910.00	-1.80%	102,926,461.00	988,449.00	0.96%
Servicios	126,855,336.75	-2.20%	111,311,798.30	15,543,538.45	13.96%
Gastos Legales	3,359,600.00	-0.06%	2,882,179.40	477,420.60	16.56%
Mantenimiento y Reparaciones	88,020,424.86	-1.52%	68,101,588.45	19,918,836.41	29.25%
Adecuación e Instalación	16,508,745.39	-0.29%	21,150,443.03	(4,641,697.64)	-21.95%
Gastos de viaje	294,565,716.69	-5.10%	167,542,220.62	127,023,496.07	75.82%
Diversos (Nota 10 y 10.1)	1,095,426,343.09	-18.97%	1,239,204,409.14	(143,778,066.05)	-11.60%
Cuenta en participación	2,537,168,315.00	-43.94%	2,466,177,292.00	70,991,023.00	2.88%
EXCEDENTE OPERACIONAL	870,107,183.66		1,256,919,052.16	-386,811,868.50	-0.31
INGRESOS					
Otros ingresos (Nota 11)	660,882,083.35	0%	62,861,196.83	598,020,886.52	951.34%
GASTOS					
No Operacionales	(222,626,956.48)	3.86%	(281,053,818.33)	58,426,861.85	-20.79%
Financieros	132,799,809.84	2.30%	175,250,635.69	(42,450,825.85)	-24.22%
Otros gastos (Nota 12)	89,827,146.64	1.56%	105,803,182.64	(15,976,036.00)	-15.10%
EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS	1,308,362,310.53		1,038,726,430.66	269,635,879.87	25.96%
PROVISION IMPUESTOS	(496,000.00)		(373,000.00)	(123,000.00)	32.98%
EXCEDENTE DEL EJERCICIO	1,307,866,310.53		1,038,353,430.66	269,512,879.87	25.96%

LUZ ADRIANA GOMEZ A.
LUZ ADRIANA GOMEZ ANAYA
 Representante Legal

ELIANA MARIA DUQUE RAMIREZ
ELIANA MARIA DUQUE RAMIREZ
 Contadora Pública
 Tarjeta Profesional 177.204-T

WILLIAM NICOLAS RIOS MEJIA
WILLIAM NICOLAS RIOS MEJIA
 Revisor Fiscal
 Tarjeta Profesional 11.130-T

En consecuencia, la totalidad de los asociados de APROVA presentes en la reunión, en uso de sus facultades legales y estatutarias, con el voto unánime **APRUEBA** los estados financieros con corte al 31 de diciembre de 2024, en aplicación del literal f del artículo 27 del estatuto.

6. LECTURA DEL DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL.

La presidente de la entidad le concede la palabra al revisor fiscal de la asociación, el señor William Nicolás Ríos Mejía, para que presente su dictamen a los estados financieros de la entidad, además de esto, explica las actividades más importantes desarrolladas durante el periodo, destacando la revisión de la aplicación de las políticas bajo NIIF, la revisión de las declaraciones tributarias y los procesos que ha venido implementando la asociación. Las recomendaciones de control interno se han emitido con destino a la administración de APROVA, las cuales se están implementando según las directrices de la administración.

Se realizó una validación de las normas internas y externas que debe cumplir la compañía, así como las declaraciones tributarias en pro de cumplir con las disposiciones en materia tributaria y disminuir la posibilidad de sanciones para la entidad.

Anexo a esta acta se incluye el dictamen sin salvedades, sin calificación de la opinión.

7. CONSIDERACIONES DE LA JUNTA DIRECTIVA Y DE LOS REPRESENTANTES LEGALES.

Por su parte, la presidente pone en consideración de los asociados presentes la actual composición de la junta directiva de la entidad, para definir la nueva configuración que adoptará dicho órgano, considerando cada cargo y la representación legal que se derivada de ello.

La actual composición en la junta es la siguiente:

MIEMBRO	CARGO
LUZ ADRIANA GÓMEZ ANAYA	Presidente y representante legal principal
ÁLVARO DÍAZ DÍAZ	Primer vicepresidente y representante legal suplente
ARMANDO OREJUELA FORERO	Tesorero
SERGIO ENRIQUE ARIAS ARENAS	Secretario
ASOCIADOS TOTALES	

La nueva conformación de la junta directiva es la siguiente:

MIEMBRO	CARGO
RENZO PAVA JEANNEAU C.C.79.696.734	Presidente y representante legal principal
LUZ ADRIANA GÓMEZ ANAYA C.C 39.177.835	Primer vicepresidente y representante legal suplente

ARMANDO OREJUELA FORERO C.C 79.145.944	Tesorero
SERGIO ENRIQUE ARIAS ARENAS C.C 79.242.742	Secretario
ASOCIADOS TOTALES	

Partiendo de lo anterior, se somete a consideración de la asamblea general de asociados de APROVA la aprobación de la nueva conformación de la junta directiva de la entidad.

Por ende, la totalidad de los asociados de APROVA presentes en la reunión, en uso de sus facultades legales y estatutarias, con el voto unánime **APRUEBA** la nueva configuración de la junta directiva y **DESIGNA Y NOMBRA** a la junta directiva de APROVA, como se detalló en el cuadro precedente.

8. NOMBRAMIENTO O RATIFICACIÓN DEL REVISOR FISCAL

Se ratifica para el cargo de Revisor Fiscal de Aprova, al señor William Nicolas Rios Mejía y se asignan honorarios mensuales la suma de \$613.000 cop.

9. ESTADO DE ASIGNACIONES PERMANENTES DE LOS AÑOS GRAVABLES ANTERIORES

Los excedentes acumulados al 31 de diciembre de 2024 por valor de 10.505.125.435 fueron aplicados al mejoramiento de la infraestructura y las instalaciones tal como fue aprobado en las correspondientes actas de cierre de año para cada año gravable.

10. DESTINACIÓN DE EXCEDENTES DEL AÑO GRAVABLE 2024

El presidente propone que los excedentes del año 2024, por valor de \$ 1.307.855.310 sean aplicados en el 2025 en el mejoramiento de Infraestructura y/o construcciones necesarias, además, para otorgar donaciones, realizar proyectos apostólicos propios de la actividad de la Asociación. Propuesta que es aprobada por unanimidad.

11. AUTORIZACIÓN AL REPRESENTANTE LEGAL PARA SOLICITAR PERMANENCIA EN RÉGIMEN DE ESAL

Por unanimidad los presentes autorizan al Representante Legal de la Asociación, el señor Renzo Pava Jeanneau, para que realice los trámites necesarios ante la DIAN para revalidar la permanencia en el régimen tributario de Entidades sin Ánimo de Lucro.

12. APROBACIÓN DEL PRESUPUESTO PARA LA VIGENCIA FISCAL 2025

El presupuesto presentado para el año 2025 es revisado, a continuación, se transcribe el resumen anual

Asociación Promotora de Vida Apostólica	
Proyecto de Presupuesto 2025	
Donaciones	2.165.489.000,00
CSCM	666.874.000,00
Colegio San Jose	282.470.000,00
Aportes Lima	532.224.000,00
Colectas Misas	4.400.000,00

Servicios de Fe	5.500.000,00
Jornadas y Charlas	5.500.000,00
Cuentas en Participación	313.655.000,00
Total Ingresos	3.976.112.000,00
Egresos	
Manutención consagrados	952.541.000,00
Salud	97.330.000,00
Alimentación	183.174.000,00
Seguros	132.000.000,00
Impuestos	106.260.000,00
Capacitaciones	101.200.000,00
Salarios	418.000.000,00
Mtto y Reparaciones	97.460.000,00
Gastos de Transporte	67.958.000,00
Servicios	83.270.000,00
Otros Gastos	29.040.000,00
Revisor Fiscal	7.806.000,00
Honorarios Contabilidad y Gerencia	259.952.000,00
Donacion Sem	76.560.000,00
Otros Gastos	121.000.000,00
Gastos Financieros	198.000.000,00
Total egresos	2.931.551.000,00
Excedentes	1.044.561.000,00
Pago Prestamos	780.000.000,00
Caja	264.561.000,00

13. PROPOSICIONES Y VARIOS.

Se plantea la adquisición de póliza de administradores para los miembros de junta, esa decisión es aprobada por unanimidad y se hará el trámite para tener esta cobertura activa.

14. CIERRE DE LA REUNIÓN Y LEVANTAMIENTO DE LA SESIÓN.

No habiendo más asuntos que discutir, el secretario decretó un receso para elaborar el acta. Una vez transcurrido el receso, se dio lectura al texto completo del acta, resultando **APROBADO** con el voto unánime de los asociados presentes en la reunión ordinaria.

Agotado el orden del día, y no habiendo más asuntos que tratar se cerró la sesión siendo las 4:00 p. m., del mismo día de iniciada.

La presidente y el secretario de la presente asamblea ordinaria suscriben el acta y la asientan en el libro correspondiente. Se deja expresa constancia de que (i) en todas las votaciones de que se da cuenta en esta acta se observaron las disposiciones legales y estatutarias pertinentes; y (ii) no hubo modificaciones en cuanto al *quorum* en el transcurso de la reunión y, por ende, desde el inicio y hasta el final de esta estuvieron los asociados de APROVA ya mencionados.

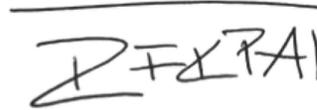
Para constancia firman los comisionados.



LUZ ADRIANA GÓMEZ ANAYA

Presidente

C.C. número 39.177.835



RENZO PAVA JEANNEAU

Secretario

C.C. número 79.696.734